

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
инвестиционно-строительной компании  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Саранскстройинвест»  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Советская, 52-1

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 марта 2017 г.

№ 13-гу 13301000 - 33 -2017

I. Администрация городского округа Саранск,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства, ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом (пл. №24 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Девятаева, дом 13, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы Администрации городского округа Саранск № 543-рз от 15.03.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23.1103202:3351

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № гу13301000-394 г.(новая редакция разрешения на строительство № гу 13301000-241 от 11 июля 2014 г.), дата выдачи 28.10.2014 г. орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	21294,0	18895
в том числе надземной части	куб.м	17179,0	17724

Общая площадь	кв.м	4672,0	5726,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	1115,41	1125,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники	шт		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м	3309,6	3380,6
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас)		3451,8	3662,4
Количество этажей	шт	12	12
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	90/3309,6	90/3380,6
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	72/2272,38	72/2324,5
2-комнатные	шт/кв.м	18/1037,22	18/1056,1
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4367,68	3662,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт	2	2
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники	шт	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные, ростверк из монолитного бетона	свайные, ростверк из монолитного бетона
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная	плоская совмещенная
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная)	кв.м.	34,86	35,7

### 3 Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Мощность			
Производительность			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

### 5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов


Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-

Заполнение световых проемов	световых	-	-	-
-----------------------------	----------	---	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. 21.03.2017 г., Винокурова Екатерина Алексеевна, 13-10-9, 16.12.2010 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 21.01.2011 г.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)

«31» \_\_\_\_\_ 2017 г.

М.П.





№ 13-нп 13-0000-33-2014 Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 31 марта 2014 г.

Объект: "Жилой дом (пл. №24 по генплану) в квартале, ограниченном улицами

Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская,

Волгоградская в г Саранске"

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,  
город Саранск, улица Девятаева, дом 13.

**Общая площадь жилых помещений (без учета летних помещений)**

**3380,6 кв.м, в том числе:**

№ квартир (помещений)	№ этажа	№ подъезда	Общая площадь
Квартира № 1	1 этаж	подъезд 1	34,3
Квартира № 2	1 этаж	подъезд 1	27,8
Квартира № 3	1 этаж	подъезд 1	32,9
Квартира № 4	1 этаж	подъезд 1	32,7
Квартира № 5	1 этаж	подъезд 1	58,6
Квартира № 6	2 этаж	подъезд 1	34,4
Квартира № 7	2 этаж	подъезд 1	28,4
Квартира № 8	2 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 9	2 этаж	подъезд 1	33,3
Квартира № 10	2 этаж	подъезд 1	59,2
Квартира № 11	3 этаж	подъезд 1	34,3
Квартира № 12	3 этаж	подъезд 1	28,3
Квартира № 13	3 этаж	подъезд 1	33,3
Квартира № 14	3 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 15	3 этаж	подъезд 1	58,9
Квартира № 16	4 этаж	подъезд 1	34,1
Квартира № 17	4 этаж	подъезд 1	28,4
Квартира № 18	4 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 19	4 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 20	4 этаж	подъезд 1	58,4
Квартира № 21	5 этаж	подъезд 1	34,1
Квартира № 22	5 этаж	подъезд 1	28,4
Квартира № 23	5 этаж	подъезд 1	33,3
Квартира № 24	5 этаж	подъезд 1	33,1
Квартира № 25	5 этаж	подъезд 1	58,7
Квартира № 26	6 этаж	подъезд 1	34,4
Квартира № 27	6 этаж	подъезд 1	28,4
Квартира № 28	6 этаж	подъезд 1	33,4
Квартира № 29	6 этаж	подъезд 1	33,0
Квартира № 30	6 этаж	подъезд 1	58,9
Квартира № 31	7 этаж	подъезд 1	34,3
Квартира № 32	7 этаж	подъезд 1	28,5
Квартира № 33	7 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 34	7 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 35	7 этаж	подъезд 1	58,8
Квартира № 36	8 этаж	подъезд 1	34,6
Квартира № 37	8 этаж	подъезд 1	28,3
Квартира № 38	8 этаж	подъезд 1	33,2

Квартира № 39	8 этаж	подъезд 1	33,4
Квартира № 40	8 этаж	подъезд 1	58,8
Квартира № 41	9 этаж	подъезд 1	34,3
Квартира № 42	9 этаж	подъезд 1	28,3
Квартира № 43	9 этаж	подъезд 1	33,3
Квартира № 44	9 этаж	подъезд 1	33,2
Квартира № 45	9 этаж	подъезд 1	58,9
Квартира № 46	1 этаж	подъезд 2	58,3
Квартира № 47	1 этаж	подъезд 2	32,7
Квартира № 48	1 этаж	подъезд 2	33,0
Квартира № 49	1 этаж	подъезд 2	28,0
Квартира № 50	1 этаж	подъезд 2	34,2
Квартира № 51	2 этаж	подъезд 2	58,5
Квартира № 52	2 этаж	подъезд 2	33,3
Квартира № 53	2 этаж	подъезд 2	33,5
Квартира № 54	2 этаж	подъезд 2	28,5
Квартира № 55	2 этаж	подъезд 2	34,2
Квартира № 56	3 этаж	подъезд 2	58,9
Квартира № 57	3 этаж	подъезд 2	33,3
Квартира № 58	3 этаж	подъезд 2	33,1
Квартира № 59	3 этаж	подъезд 2	28,3
Квартира № 60	3 этаж	подъезд 2	34,2
Квартира № 61	4 этаж	подъезд 2	58,3
Квартира № 62	4 этаж	подъезд 2	33,1
Квартира № 63	4 этаж	подъезд 2	33,3
Квартира № 64	4 этаж	подъезд 2	28,3
Квартира № 65	4 этаж	подъезд 2	34,1
Квартира № 66	5 этаж	подъезд 2	58,6
Квартира № 67	5 этаж	подъезд 2	33,4
Квартира № 68	5 этаж	подъезд 2	33,4
Квартира № 69	5 этаж	подъезд 2	28,7
Квартира № 70	5 этаж	подъезд 2	34,4
Квартира № 71	6 этаж	подъезд 2	58,5
Квартира № 72	6 этаж	подъезд 2	33,4
Квартира № 73	6 этаж	подъезд 2	33,5
Квартира № 74	6 этаж	подъезд 2	28,6
Квартира № 75	6 этаж	подъезд 2	34,3
Квартира № 76	7 этаж	подъезд 2	58,5
Квартира № 77	7 этаж	подъезд 2	33,3
Квартира № 78	7 этаж	подъезд 2	33,4
Квартира № 79	7 этаж	подъезд 2	28,6
Квартира № 80	7 этаж	подъезд 2	34,2
Квартира № 81	8 этаж	подъезд 2	58,7
Квартира № 82	8 этаж	подъезд 2	33,3
Квартира № 83	8 этаж	подъезд 2	33,5
Квартира № 84	8 этаж	подъезд 2	28,5
Квартира № 85	8 этаж	подъезд 2	34,5
Квартира № 86	9 этаж	подъезд 2	58,6
Квартира № 87	9 этаж	подъезд 2	33,4
Квартира № 88	9 этаж	подъезд 2	33,5
Квартира № 89	9 этаж	подъезд 2	28,4
Квартира № 90	9 этаж	подъезд 2	34,2

Общая площадь помещения №1 (тепловой узел) 52,9 кв.м.

Общая площадь помещения №2 (техподполье) 383,5 кв.м.

Общая площадь помещения №3 (технический этаж) 35,4 кв.м.

Общая площадь помещения №4 (крышная котельная) 35,7 кв.м.

Общая площадь помещения №5 (места  
общего пользования: лестничные клетки,  
коридоры, тамбуры, машинное помещение  
лифта ) 310,7 кв.м

Общая площадь помещения №6 (места  
общего пользования: лестничные клетки,  
коридоры, тамбуры, машинное помещение  
лифта ) 307,2 кв.м

Пронумеровано, пронумеровано

№ ( *силь* ) л.

Дата « *31* » октября *2014* года № *2*.

Главный специалист отдела правовых актов  
Канцелярии *Е.М. Тремасова*

Тремасова Е.М.

